

TISKOVÁ ZPRÁVA

Nové nákupní centrum GALERIE HARFA otevře již letos v listopadu

Lighthouse Group, investor a developer projektu, zahájil spolupráci s Marylance Property Management

Zprávu vydala společnost

C&R Developments, s.r.o., společnost ze skupiny **Lighthouse Group** a **Marylance Property Management, a.s.**

V Praze dne 19. 5. 2010

Při návštěvě vysočanské O₂ Arény nebo při průjezdu ulicí Českomoravská nelze bez povšimnutí minout rychle rostoucí skelet nově vznikajícího **obchodně-administrativního centra GALERIE HARFA**, které otevře své brány již v letos v listopadu. Jedná se o nákupní galerii nové generace s unikátní atrakcí - veřejně přístupnou střechou se zelení, zábavním parkem, dětským hřištěm, ledovou plochou anebo vodními prvky a dalšími nevšedními zdroji zábavy pro celou rodinu. **GALERIE HARFA** nabídne obchodní a zábavní pronajímatelnou plochu 41.000 m² a 20.000 m² kancelářských prostor.

„Dokončení hrubé stavby **GALERIE HARFA**, jediného nového projektu poslední doby, vrcholí právě v těchto dnech,“ zdůraznil Tamir Winterstein, generální ředitel C&R Developments, s.r.o., společnosti ze skupiny Lighthouse Group, investora stavby. „V následujících měsících bude rychlým tempem pokračovat dokončování projektu jak po stavební a technické, tak i po obchodně administrativní stránce“, dodává Tamir Winterstein.

Koncem dubna 2010 byla na projektu GALERIE HARFA zahájena spolupráce developerské skupiny Lighthouse Group a manažerské společnosti Marylance Property Management. Tým společnosti Marylance Property Management, vedený výkonným ředitelem Martinem Macháčem, tvoří další profesionálové zaměřeni na specializované aktivity související s přípravou a řízením obchodních center. Své služby v oblasti obchodně-administrativní správy komerčních objektů, pronájmů, marketingu, zajištění technické správy nemovitosti a zvláště pak v řízení nově vznikajícího nadregionálního obchodně-administrativního centra GALERIE HARFA budou poskytovat mj. i Pavel Skorčík, Jana Mouchová, Miluše Kafková, Radek Vlk a Michal Drobílek.

„Posílením našeho pracovního týmu se ještě zintenzivnila všechna jednání s obchodními partnery (včetně stávajících či potencionálních nájemců ploch v centru) a dodavateli. Důvěra našich partnerů nám potvrzuje, že koncept projektu je správný a že si najde své pevné místo na trhu,“ shodují se ředitelé obou společností Tamir Winterstein a Martin Macháč.

Kontakt pro média:

Jana Mouchová

mouchova@lhq.cz

www.galerieharfa.cz

tel.: +420 234 370 200

www.marylance.cz

TISKOVÁ ZPRÁVA

Doplňující informace k tiskové zprávě:

Lighthouse Group je developerskou skupinou, která se zaměřuje na rozvoj rozsáhlých rezidenčních, administrativních a obchodních projektů v České republice (rezidenční projekty Prague Marina a Zelené Město, administrativní budovy Lighthouse Waterfront Towers a Prague Marina Office Center).

Projekt Galerie Harfa realizuje společnost C&R Developments, s.r.o. ze skupiny společností Lighthouse Group za podpory svých akcionářů: Global Trade Center (GTC), investičního fondu Deutsche Bank, izraelské spol. Scorpio a Alliance. Celkové investiční náklady projektu přesahují 150 milionů EUR. Financování projektu je poskytnuto německou nemovitostní bankou EUROHYPO AG.

Generálním dodavatelem víceúčelového obchodního centra bylo vybráno sdružení firem **METROSTAV a.s.** (divize 3) a **PORR (Česko) a.s.** Smlouva o dílo na dodávku této stavby v objemu více jak 2.5 miliardy Kč byla podepsána koncem dubna 2009, nicméně stavební práce na projektu byly zahájeny již v druhé polovině roku 2008, kdy divize dopravních staveb spol. HOCHTIEF a.s. zahájila práce na stavební jámě.

Galerie Harfa je jeden z největších soukromých projektů, který se nachází v pražských Vysočanech, v přímém sousedství O₂ Areny, s bezprostředním napojením na stanici metra Českomoravská a další prostředky pražské hromadné dopravy.

Marylance Property Management je společnost poskytující manažerské a technické služby v oblasti obchodní a administrativní správy a řízení obchodních center a komerčních nemovitostí. Tým je vybaven dlouhodobou zkušeností z developmentu, realizace, top managementu a správy rozsáhlých obchodně administrativních komplexů.