

Tesco zavírá, další obchodní centra se staví

20.5.2009 Lidové noviny str. 6 Metropole/Praha

kla Lighthouse Services

PRAHA V metropoli vznikne do tří let nejméně šest nových velkých **obchodních center**. Přitom právě nyní se některé obchodní sítě dostávají do potíží.

Například Společnost Tesco Stores tento týden bez udání důvodu oznámila, že na začátku června zavře svůj hypermarket v pražském **nákupním centru** Stodůlky.

To však nebrání dalším obchodním řetězcům plánovat v Praze nová **nákupní střediska**. Právě nyní se začíná stavět poblíž O2 Areny ve Vysočanech **nákupní centrum Galerie Harfa**.

Bude součástí **multifunkčního komplexu** Zelený ostrov, který zahrne i nový hotel a **kanceláře**. "Už byl vybrán dodavatel a začíná se stavět. Hotovo má být už příští rok," prohlásil Jaromír Vaněk, vedoucí oddělení **výstavby** Prahy 9.

Nebude to jediné nové **nákupní centrum** v Praze. "Není žádným tajemstvím, že další **nákupní centrum** Bořislavka vyroste do dvou, tří let v Praze 6, na Invalidovně to bude Rustonka," řekl František Diviš z analytické společnosti Incoma Research.

Nákupní centra budou přibývat i v samém centru metropole. Na Národní třídě by mělo vyrůst Copa Centrum s **obchody** o rozloze deset tisíc metrů čtverečních. Na místě bývalých tiskáren v ulici Na Poříčí se chystá **nákupní centrum** Vítek. V pražské Michli má vzniknout nový hobbymarket. **Obchodní centrum** pro kutily by se mělo začít stavět už letos a napřesrok by už mělo přivítat první návštěvníky. To dokonce vítá současnou krizi, která prý nutí lidi opravovat výrobky a kupovat si nářadí.

Co je rozhodující pro to, která centra přežijí? Podle odborníků je to v prvé řadě lokalita. "Za kritické lokality lze považovat takové, které neleží u hlavních silničních tahů ani u metra a nebydlí u nich větší množství lidí," vysvětluje Diviš.

I v takových lokalitách se ale centra staví. Mají šanci na úspěch, pokud v jejich blízkosti nevyrůstají konkurenční **projekty**. Právě to se zřejmě stalo osudným hypermarketu Tesco v pražských Stodůlkách. V jeho okolí byla velká koncentrace hypermarketů.

V Praze přibude šest **obchodních center**

*Galerie Harfa ve Vysočanech (na snímku) * Bořislavka centrum v Praze 6 * Rustonka na Invalidovně
* hobbymarket v Michli * Copa Centrum na Národní třídě v Praze 1 * Vítek centrum v ulici Na Poříčí v Praze 1

Foto popis|